



## INVITO - Pianificazione territoriale

### Salvaguardiamo il nostro territorio

**22 Marzo 2023 alle ore 20.00**

**Luogo:** Centro Pronto Intervento CPI  
Via Franco Zorzi 1, Mendrisio

prenotazione gradita - [filippo.piffaretti@icloud.com](mailto:filippo.piffaretti@icloud.com)  
evento gratuito

#### **Le soluzioni ci sono!**

Gli obiettivi pianificatori posti da Confederazione e Cantoni mirano ad una gestione parsimoniosa del territorio che permetta uno sviluppo economico e sociale, tutelando contemporaneamente la qualità dell'ambiente e del paesaggio. I Comuni ticinesi sono tenuti a seguire regole precise per valutare le necessità del proprio territorio ed eventualmente adottare le misure necessarie.

Nel Mendrisiotto abbiamo diversi comparti ancora verdi e di alto valore paesaggistico pur essendo in zona edificabile e che quindi andrebbero preservati per le future generazioni. Preservare talvolta significa dezonare, non permettere di costruire a favore del verde e della biodiversità. Purtroppo sulla base delle condizioni previste dalla legge cantonale questo procedimento è complicato e oneroso. Desideriamo spiegare la legge e proporre una soluzione.

Interverranno

#### **Moderatrice:**

Nara Valsangiacomo, candidata in Gran Consiglio

#### **Relatori**

Stefanie Hitz, Architetto  
Fiorenzo Cotti, Avvocato

#### **Tema**

Sviluppo centripeto e qualità insediativa.  
Principi della revisione dei piani (tempistiche),  
Zona di pianificazione quale mezzo per congelare la situazione,  
Finanziamenti e abbellimento del territorio urbano: spunti.  
Presentazione di una mozione.

Marco Noi, Psicologo

Venite numerosi e diffondete questo invito.  
La conferenza comincerà con un aperitivo.

Cortesemente annunciatevi a [filippo.piffaretti@icloud.com](mailto:filippo.piffaretti@icloud.com).